

KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

**pro podlimitní veřejnou zakázku dle
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
na stavební práce pro projekt:**

„Stavební úpravy, nástavba a přístavba k objektu č.p. 93“

Zadavatel:

Město Rožďalovice, 289 34 Rožďalovice, Náměstí 93, IČ 00239712

Osoba pověřená činnostími zadavatele:

Mgr. Miroslava Pilařová, 751 14 Dřevohostice, Lipová 126

1.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE A INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název zadavatele: Město Rožďalovice
Sídlo: 289 34 Rožďalovice, Náměstí 93
Zastoupena: Petr Kapal, starosta
IČ: 00239712
Datová schránka: xq9b2wp

Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky,
zpracovatel zadávací dokumentace:

Mgr. Miroslava Pilařová, jednatelka společnosti
PORADENSTVÍ P+P s.r.o.
IČ 01892568
Datová schránka: *vmyw28d*

tel. 777 593 764
miroslavapilarova@seznam.cz

1.2 INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:	„Stavební úpravy, nástavba a přístavba k objektu č.p. 93“
DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:	zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
PŘEDMĚT ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:	stavební práce
LIMIT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:	podlimitní
PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VZ	33 466 563,- Kč bez DPH
KLASIFIKACE CPV	45454100-5 - Rekonstrukce budov 45310000-3 Elektroinstalační práce 42512300-1 - Zařízení pro topení, větrání a klimatizaci

1.3 VYMEZENÍ POJMŮ, ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

Podrobná specifikace požadavků na prokázání splnění kvalifikace je vypracována v této kvalifikační dokumentaci, která slouží jako podklad pro prokázání splnění kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení zadávaného ve zjednodušeném podlimitním řízení a zveřejněného podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce.. Práva a povinnosti či podmínky této dokumentace neuvedené se řídí zákonem.

Pro účely zákona a této kvalifikační dokumentace se rozumí

- **dodavatelem** fyzická nebo právnická osoba, která dodává zboží, poskytuje služby nebo provádí stavební práce, pokud má sídlo nebo místo podnikání či místo trvalého pobytu na území České republiky, nebo zahraniční dodavatel
- **kvalifikační dodavatele** způsobilost dodavatele pro plnění veřejné zakázky
- **kvalifikační dokumentací** dokumentace obsahující podrobné požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace dodavatele

Uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo ověřené kopie dokladů prokazující splnění základní, profesní způsobilosti, ekonomické a technické kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 122 odst.3 ZZVZ. V takovém případě zadavatel vyloučí účastníka ze zadávacího řízení.

Zadavatel bude požadovat předložení elektronického originálu nebo ověřenou digitální kopii. Pokud má dodavatel dokument v originále pouze analogově (na papíře), získá ověřenou digitální kopii listiny autorizovanou konverzí. Výstup z autorizované konverze listinného výpisu je ověřenou digitální kopií. Pouhý sken dokumentu není dostačující.

Výpis z obchodního rejstříku může dodavatel vygenerovat na portálu www.justice.cz ve formě datové zprávy, která bude elektronicky podepsána kvalifikovaným systémovým certifikátem příslušného rejstříkového soudu.

Výpis ze živnostenského rejstříku může dodavatel vygenerovat z Informačního systému Registru živnostenského podnikání (dále jen „IS RŽP“) ve formě datové zprávy s elektronickým podpisem IS RŽP.

Elektronické výpisy z obchodního a živnostenského rejstříku ve formě datové zprávy s elektronickým podpisem příslušné authority se považují za originály

2. ROZSAH KVALIFIKACE

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který splní:

- a) základní způsobilost podle § 74 zákona
- b) profesní způsobilost podle § 77 zákona
- c) ekonomickou kvalifikaci podle § 78 zákona
- d) technickou kvalifikaci podle § 79 zákona

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby k prokázání kvalifikace použili vzorová čestná prohlášení, která tvoří přílohu č. 2 Zadávací dokumentace. Čestné prohlášení se týká jen předložené nabídky.

A) SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje splnění způsobilosti podle § 74 odst. 1, 2 zákona, tzn. že, požadavky splňuje dodavatel, který:

-
- a) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, trestný čin obchodování s lidmi,

Trestné činy proti majetku:

1. podvod
2. úvěrový podvod
3. dotační podvod,
4. legalizace výnosů z trestné činnosti,
5. legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,

Trestné činy hospodářské:

1. Zneužití informace a postavení v obchodním styku
2. Sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
3. Pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
4. Pletichy při veřejné dražbě,
5. Poškození finančních zájmů Evropské unie,

Trestné činy obecně nebezpečné,

Trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci

Trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných:

1. Trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby
2. Trestné činy úředních osob
3. Úplatkářství
4. Jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci

Nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele.

- b) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla
- c) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla
- d) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla
- e) není v likvidaci, nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele

Jde-li o právnickou osobu, musí tuto způsobilost splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.

Způsob prokázání základní způsobilosti:

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1, 2 předložením **čestného prohlášení dle přílohy č. 2.**

Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje základní způsobilost.

Vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy o dílo v rámci poskytnutí součinnosti následující doklady a to v souladu s ustanovením § 75 ZZVZ

- výpis z Rejstříku trestů jak statutárního orgánu, tak právnické osoby
- potvrzení příslušného finančního úřadu o neexistenci splatného daňového nedoplatku
- čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani
- písemné čestné prohlášení, že neexistuje nedoplatek na pojistném a na penále na veřejném zdravotním pojištění
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení, že nemá splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a to jak v České republice nebo v zemi svého sídla
- výpis z obchodního rejstříku, nebo předložení čestného prohlášení, v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán a to ve vztahu k § 74 odst. 1 písm.e) ZZVZ

B) SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti podle § 77 zákona.

Splnění profesní způsobilosti:	Způsob prokázání profesní způsobilosti
§ 77 odst. 1 ZZVZ předložení výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či předložením výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán	<i>Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán</i> Postačí předložení čestného prohlášení dle přílohy č. 2.
§ 77 odst. 2 písm. a) předložení dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pro předmět činnosti: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování	<i>Doklady o oprávnění k podnikání (výpis z živnostenského rejstříku, živnostenský list, výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů) pokrývající předmět veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění v minimálním požadovaném rozsahu,</i> Postačí předložení čestného prohlášení dle přílohy č. 2.
Dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona: doklad osvědčující odbornou způsobilost nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Prokázání odborné způsobilosti ve formě autorizace v oboru „ Pozemní stavby “ pro osobu, která se bude podílet na realizaci veřejné zakázky a to v souladu se zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě	<i>autorizace v oboru „Pozemní stavby“ pro osobu, která se bude podílet na realizaci veřejné zakázky a autorizace v oboru „Technik prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika“ nebo „Technik prostředí staveb, specializace technická zařízení“</i>

autorizaci v oboru „Technik prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika“ nebo „Technik prostředí staveb, specializace technická zařízení“	<i>Postačí předložení čestného prohlášení dle přílohy č. 2.</i>
---	---

Způsob prokázání profesní způsobilosti:

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1, 2 písm. a) a c) zákona prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení dle přílohy č. 2.

C) SPLNĚNÍ EKONOMICKÉ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje prokázání splnění ekonomické kvalifikace podle § 78 zákona.

Splnění ekonomické kvalifikace:	Způsob prokázání kvalifikace
§ 78 odst. 1 ZZVZ předložení údajů o ročním obratu za poslední 3 bezprostředně předcházející účetní období, kdy výše obratu za každé jednotlivé účetní období dosahovala částky min. 65 mil. Kč.	<i>Výkaz zisku a ztrát za poslední 3 bezprostředně předcházející účetní období nebo obdobný doklad podle právního řádu země sídla dodavatele-.</i>

Způsob prokázání ekonomické kvalifikace:

Splnění ekonomické kvalifikace dle § 78 odst. 1 zákona prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení dle přílohy č. 2.

D) SPLNĚNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) zákona.

Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst.2) prokáže uchazeč předložením:	Způsob prokázání kvalifikace
písm.a) seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací Minimálně 3 referenční stavební zakázky jejichž předmětem byla výstavba či rekonstrukce stavby obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky,, přičemž hodnota každé takové zakázky byla ve výši min. za 20.000.000,- Kč bez DPH za každou zrealizovanou zakázku, přičemž součástí min. 1 zakázky realizována vzduchotechnika o finančním objemu min. za 2,5 mil. Kč bez DPH, zároveň byla realizována elektroinstalace o fin. objemu min. 1,5 mil. Kč bez	<i>Seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let Ze seznamu musí jednoznačně vyplývat splnění požadavků zadavatele a musí v něm být uvedena kontaktní osoba příslušného objednatele, u kterého bude možné realizaci předmětné stavební práce ověřit. Rovněž z něj musí vyplývat minimálně:</i> - <i>Název objednatele</i> - <i>Popis a předmět zakázky</i> - <i>Doba realizace</i> - <i>Finanční hodnota zakázky</i> <i>Postačí předložení čestného prohlášení dle přílohy č. 2.</i>

DPH a zároveň realizováno ústřední topení o fin. objemu min. za 0,5 mil. Kč bez DPH Zakázky musely být realizovány v posledních 5-ti letech Min. 1 referenční zakázka realizovaná v posledních 5-ti letech, jejímž předmětem byla realizace litého teraca o výměře min. 100 m²	Vybraný dodavatel předloží k prokázání technické kvalifikace osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací
---	--

Pro prokázání kvalifikace odkazuje zadavatel dále na ustanovení § 82 – § 88 zák.č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

3. DŮSLEDKY NEPROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Pokud dodavatel ve své nabídce neprokáže kvalifikaci stanoveným způsobem, nebude jeho nabídka dále hodnocena. Zadavatel však má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění kvalifikace. Rozhodnutí o vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení pro nesplnění kvalifikace zadavatel bezodkladně vyloučenému dodavateli oznámí uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele : <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/ba93fafc-4e1e-4947-8aad-8638da8b1952>

V Rožďalovicích dne 15.5.2025

Za zadavatele:

Mgr.Miroslava Pilařová
pověřená výkonem zadavatelských činností